



## שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.6
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן	מספר טופס: ט.7.2.6.2

<b>נושא</b>	גבריאלי הרשאה שטרנברג (שותפות 558537205), אלדר עזר (ע.מ.062078035) - שיפוך מחלקה 10 והסבתה לשתי מחלקות סוטריה - המרכז לבריאות הנפש "מזור"
-------------	---

<b>משרד/יחידה</b>	<b>יחידה מזמינה</b>
בריאות	מינהל תכנון
<b>פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'</b>	
ת 29-24	<b>תאריך</b>
	24.12.24

<b>רשמה</b>	רוזאן ברהום
-------------	-------------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 5א(ב)(1) - התקשרות עם מתכננים.

### רקע:

1. ועדת המכרזים מציינת כי בהמשך להחלטת ועדת המשנה המקצועית לבחירת מתכננים ויועצים, ולאחר בחינת ניסיון של שלושה מועמדים ממאגר המתכננים בתחום אדריכלות וניהול פרויקט, ממליצה הוועדה לוועדת הפטור המשרדית, לבחור בגבריאלי הרשאה שטרנברג, ואלדר עזר שירותי הנדסה אזרחית בע"מ, לפרויקט שיפוך מחלקה 10 והסבתה להקמת שתי מחלקות סוטריה, במרכז לבריאות הנפש "מזור", כמפורט להלן.

2. **גבריאלי הרשאה שטרנברג** - הנימוקים לבחירתו: מכיר את הפונקציה הנדרשת לתכנון, זמין, גמיש ויעיל. בעל ניסיון חיובי בפרויקטים מורכבים בהיקפים גדולים, ובמציאת פתרונות הנדסיים. בקיא בתקנים ובפרוגרמות של משרד הבריאות, אמין ועומד בלוחות זמנים ובמסגרת התקציב. בעל ניסיון חיובי בפרויקטים הבאים: "הצל ליבו של ילד" ו-"מלר"ד ילדים בבית החולים "וולפסון", טיפול נמרץ ממוגן בבית החולים "סורוקה".

3. **אלדר עזר** - הנימוקים לבחירתו: בעל ניסיון חיובי בניהול ופיקוח על פרויקטים במרכזים לבריאות הנפש, לרבות הפרויקטים הבאים: מחלקות פסיכיאטריות בבית החולים "הלל יפה", מחלקות 4 ו-6 במרכז הרפואי "מזור", מחלקת שיקום במרכז הרפואי "לגליל" בנהריה.

## שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט. 7.2.2.8	פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

### החלטה:

4. לאור המפורט לעיל, מאשרת ועדת הפטור המשרדית התקשרות עם גבריאלי הרשאה שטרנברג, אלדר עזר בפרויקט שיפוץ מחלקה 10 והסבתה להקמת שתי מחלקות סוטריה במרכז לבריאות הנפש "מזור".

### היקף התקשרות: כמפורט בטבלה להלן:

מסגרת שכ"ט כולל מע"מ (ש"ח)	מסגרת שכ"ט לא כולל מע"מ (ש"ח)	סה"כ שכ"ט כולל מע"מ (ש"ח)	סה"כ שכ"ט (ש"ח)	שכ"ט פיקוח עליון (ש"ח)	אחוז שכ"ט פיקוח עליון	שכ"ט - א' ב' ג' (ש"ח)	אחוז שכ"ט - א' ב' ג' (ש"ח)	אחוז לשכר טרחה	אומדן ערך העבודה (ש"ח)	סוג מתכנן	מתכנן בפועל
404,492	345,720	269,662	230,480	46,080	0.576%	184,400	2.305%	2.881%	8,000,000	אדריכל	ישראל גבריאלי
405,896	346,920	270,598	231,280	173,440	2.168%	57,840	0.723%	2.891%	8,000,000	ניהול פרויקט	אלדר עזר

- אומדן הפרויקט: 8,000,000 ש"ח.
- שטח: 1,500 מ"ר.
- מסגרת הפרויקט: 12,000,000 ש"ח.
- תעריף האדריכל חושב לפי תעריף משרד הביטחון בניכוי 15%, תעריף מנהל הפרויקט חושב לפי תעריף "כללית" 2023.

לאור כך שהיקף הפרויקטים עשוי להשתנות, וכפועל יוצא מכך תידרש הרחבת התקשרות עם המתכנן בהתאמה, מאשרת ועדת הפטור המשרדית, אופציה להרחבת ההתקשרות עם המתכנן בהיקף שלא יעלה על 1.5 מיליון ש"ח כולל מע"מ, בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקטים. מימוש האופציה מותנה באישור ועדת מכרזים.

תקופת ההתקשרות: 1/12/2027 – 24/12/2024

תקנה תקציבית: 67.25.03.02

מס' פרסום בנעמ"ה:

שם	מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד
חתימה	מר משה בר סימן טוב	עו"ד דנה נויפלד	רו"ח חסן אסמעיל